

Projekt

z dnia 14 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIŃCZOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r. poz. 70 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonymi w formie świetlic, domów kultury i bibliotek wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami,
- 2) grunty, budynki i budowle ogólnodostępne - zajęte na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej,
- 3) budynki mieszkalne i ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych,
- 4) grunty zajęte na składowiska odpadów, na których zaprzestano składowania odpadów na podstawie obowiązujących przepisów. Zwolnienie obejmuje budynki i budowle na tych składowiskach,
- 5) budowle zajęte na targowiska.

2. W odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną i sposób ich finansowania zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 i pkt 5 stanowi pomoc de minimis i jest udzielane przy zachowaniu warunków rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 2023/2831 z 15.12.2023).

3. Podmiot ubiegający się o zwolnienie w podatku od nieruchomości określone w ust. 1 pkt 4 i pkt 5 niniejszej uchwały (pomoc de minimis) zobowiązany jest dodatkowo do przedłożenia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, w tym również zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w ciągu minionych 3 lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis ustalonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 40).

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXVII/221/2016 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

§ 3. W zakresie w jakim uchwała przewiduje udzielenie pomocy de minimis zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 2023/2831 w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 traktatu do pomocy de minimis, jej przepisy tracą moc z dniem 30.06.2031 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pińczów.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Kancelaria Adwokacka
Adwokat Michał Zelek
ul. Stara Wieś 23b
28-400 Bogucice Pińskie
NIP: 662 179 112



UZASADNIENIE

Na podstawie art.7 pkt. 3 ustawy z dnia 19 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości niż zostały określone w ustawie oraz innych aktach rangi ustawowej. Rada Gminy przy korzystaniu z uprawnienia do stosowania zwolnień od podatku od nieruchomości, kieruje się własną oceną potrzeb wspólnoty samorządowej oraz względami na dochody Gminy poprzez stworzenie systemu norm prawnych, które określają kryteria polityki podatkowej.

BURMISTRZ
mer inż. Włodzimierz Badurak